

Fecha	Empresa	Servicio
22/02/24	Porsan Costa SL	RGPD

## Porsan Costa SL

# Aviso legal

En cumplimiento con el deber de información recogido en artículo 10 de la Ley 34/2002, de 11 de Julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y del Comercio Electrónico, le informamos que el Sitio Web y el portal de Internet <http://www.porsancosta.com/> (en adelante, el "Web") es titularidad de Porsan Costa SL con documento identificativo B92294933, con dirección en Calle San Mateo nº 1, Bajo, Las Lagunas de Mijas Costa, 29651 , Málaga de España, CIF nº B92294933. El presente aviso legal regula las condiciones de uso del citado portal de Internet.

### **Ley aplicable y jurisdicción**

Con carácter general las relaciones entre Porsan Costa SL y los usuarios de sus servicios telemáticos, presentes en la web, se encuentran sometidas a la legislación y jurisdicción españolas.

Las partes renuncian expresamente al fuero que les pudiera corresponder y someten expresamente a los Juzgados y Tribunales de Las Lagunas de Mijas Costa para resolver cualquier controversia que pueda surgir en la interpretación o ejecución de las presentes condiciones contractuales.

### **Aceptación del usuario**

Este Aviso Legal regula el acceso y utilización de la página web que Porsan Costa SL pone a la disposición de los usuarios de Internet. Se considera usuario la persona que acceda, navegue, utilice o participe en los servicios y actividades de la página web.

El usuario queda informado, y acepta, que el acceso a la presente web no supone, en modo alguno, el inicio de una relación comercial con Porsan Costa SL.

El acceso y navegación en el sitio web por parte del usuario supone la aceptación de la totalidad de las presentes Condiciones de Uso. En caso de desacuerdo con las condiciones debe abstenerse a usar el sitio web.

### **Acceso a la web**

El acceso a la página web por parte de los usuarios es de carácter libre y gratuito. Algunos servicios pueden encontrarse sujetos a contratación previa del servicio.

En caso de ser necesario que el usuario aporte datos personales para acceder a alguno de los servicios, la recogida y el tratamiento de los datos se realizará de conformidad con la normativa vigente, en concreto con el RGPD. Para más información, consulte nuestra política de privacidad <http://www.porsancosta.com/>.

## Contenido y uso

La visita al sitio web por parte del usuario deberá hacerse de forma responsable y de conformidad a la legalidad vigente, la buena fe, el presente Aviso Legal y respetando los derechos de propiedad intelectual e industrial de titularidad de Porsan Costa SL o cualquier otras personas físicas o jurídicas.

El uso de cualquiera de los contenidos del sitio web con finalidades que sean o pudieran ser ilícitas queda totalmente prohibido, así como la realización de cualquier acción que cause o pueda causar daños o alteraciones de cualquier tipo no consentidas por Porsan Costa SL, al sitio web o a sus contenidos.

El titular del web no se identifica con las opiniones vertidas en el mismo por sus colaboradores. La empresa se reserva el derecho de efectuar sin previo aviso las modificaciones que considere oportunas en su Web, pudiendo cambiar, suprimir o añadir tanto los contenidos y servicios que se presten a través de la misma como la forma en la que éstos aparezcan presentados o localizados en sus servidores.

### **Propiedad intelectual e industrial**

Los derechos de propiedad intelectual del contenido de las páginas web, su diseño gráfico y códigos son titularidad de Porsan Costa SL y, por tanto, queda prohibida su reproducción, distribución, comunicación pública, transformación o cualquier otra actividad que se realice con los contenidos de la página web, ni siquiera, aunque se citen las fuentes, salvo que se cuente con el consentimiento previo, expreso y por escrito de Porsan Costa SL. Todos los nombres comerciales, marcas o signos distintos de cualquier clase contenidos en las páginas web de la empresa son propiedad de sus dueños y están protegidos por ley.

Porsan Costa SL no concede ninguna licencia o autorización de uso de ninguna clase sobre sus derechos de propiedad intelectual e industrial o sobre cualquier otra propiedad o derecho relacionado con el sitio web, y en ningún caso se entenderá que el acceso y navegación de los usuarios implica una renuncia, transmisión, licencia o cesión total ni parcial de dichos derechos por parte de Porsan Costa SL.

Cualquier uso de esos contenidos no autorizado previamente por parte de Porsan Costa SL será considerado un incumplimiento grave de los derechos de propiedad intelectual o industrial y dará lugar a las responsabilidades legalmente establecidas. Porsan Costa SL se reserva el derecho de ejercitar frente al usuario las acciones judiciales y extrajudiciales que correspondan.

### **Responsabilidad y garantías**

Porsan Costa SL declara que ha adoptado las medidas necesarias que, dentro de sus posibilidades y el estado de la tecnología, permitan el correcto funcionamiento de su sitio web, así como la ausencia de virus y componentes dañinos. Sin embargo, Porsan Costa SL no puede hacerse responsable de las siguientes situaciones que se enumeran a título enunciativo, pero no limitativo:

- La continuidad y disponibilidad de los Contenidos.
- La ausencia de errores en dichos Contenidos ni la corrección de cualquier defecto que pudiera ocurrir.

- La ausencia de virus y/o demás componentes dañinos.
- Los daños o perjuicios que cause cualquier persona que vulnere los sistemas de seguridad de Porsan Costa SL.
- El uso que los usuarios puedan hacer de los contenidos incluidos en el web. En consecuencia, Porsan Costa SL no garantiza que el uso que los usuarios puedan hacer de los contenidos que en su caso se incluyan en el sitio web, se ajusten al presente aviso legal, ni que el uso del sitio web se realice de forma diligente.
- El uso por menores de edad del sitio web o del envío de sus datos personales sin el permiso de sus tutores, siendo los tutores responsables del uso que hagan de Internet.
- Los contenidos a los que el usuario pueda acceder a través de enlaces no autorizados o introducidos por usuarios mediante comentarios o herramientas similares.
- La introducción de datos erróneos por parte del usuario o de un tercero.

Porsan Costa SL podrá suspender temporalmente y sin previo aviso, la accesibilidad al sitio web con motivo de operaciones de mantenimiento, reparación, actualización o mejora. No obstante, siempre que las circunstancias lo permitan, Porsan Costa SL comunicará al usuario, con antelación suficiente, la fecha prevista para la suspensión de los contenidos.

Asimismo, de conformidad con los arts. 11 y 16 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de servicios de la sociedad de la información y de comercio electrónico (LSSICE), Porsan Costa SL se compromete a la eliminación o, en su caso, bloqueo de los contenidos que pudieran afectar o ser contrarios a la legislación vigente, los derechos de terceros o la moral y orden público.

### **Cookies**

Porsan Costa SL utiliza cookies, a los efectos de optimizar y personalizar su navegación por el sitio web. Las cookies son ficheros físicos de información que se alojan en el propio terminal del usuario, la información recogida mediante las cookies sirve para facilitar la navegación del usuario por el portal y optimizar la experiencia de navegación. Los datos recopilados mediante las cookies pueden ser compartidos con los creadores de las mismas, pero en ningún caso la información obtenida por las mismas será asociada a datos personales ni a datos que puedan identificar al usuario.

Sin embargo, si el usuario no desea que se instalen cookies en su disco duro, tiene la posibilidad de configurar el navegador de tal modo que impida la instalación de estos archivos. Para obtener más información consulte nuestra Política de Cookies <http://www.porsancosta.com/politica-cookies.html>.

### **Enlaces (links)**

La presencia de enlaces (links) en la página web de Porsan Costa SL hacia otros sitios de Internet tiene finalidad meramente informativa y en ningún caso suponen sugerencia, invitación o recomendación sobre los mismos. Porsan Costa SL no asumirá responsabilidad por los contenidos de un enlace perteneciente a un sitio web ajeno, ni garantizará la fiabilidad, exactitud, amplitud, veracidad, validez y disponibilidad técnica.

En el caso de que en otros sitios web se establezcan enlaces a la página web de Porsan Costa SL, no se entenderá que Porsan Costa SL ha autorizado el enlace o el contenido del sitio web

en el que se contiene el enlace, tampoco podrá incluirse en la página del enlace contenidos inapropiados, difamatorios, ilegales, obscenos o ilícitos, ni otros contenidos que sean contrarios a la legalidad vigente.

Porsan Costa SL se reserva la posibilidad de contactar con el propietario del sitio web en el que se establezca el enlace si considera que se incumple la normativa, así como de ejercitar las correspondientes acciones judiciales y extrajudiciales.

#### **Modificación de las condiciones**

Porsan Costa SL se reserva expresamente el derecho a modificar unilateralmente, total o parcialmente, sin necesidad de previo aviso, el presente Aviso Legal. El usuario reconoce y acepta que es su responsabilidad revisar periódicamente el presente Aviso Legal.

## Política de privacidad

Información básica sobre Protección de Datos	
<b>Responsable</b>	Porsan Costa SL.
<b>Finalidad</b>	Prestación de servicios online Gestión de usuarios web Comunicaciones comerciales relacionadas con nuestros servicios “newsletter”
<b>Legitimación</b>	Consentimiento expreso e interés legítimo
<b>Destinatarios</b>	No se ceden datos a terceros, salvo obligación legal
<b>Derechos</b>	Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, como se explica en la información adicional
<b>Información adicional</b>	Puede consultar la información adicional y detallada sobre Protección de Datos en las cláusulas anexas que se encuentran en <a href="http://www.porsancosta.com/politica-privacidad.html">http://www.porsancosta.com/politica-privacidad.html</a>

En Porsan Costa SL trabajamos para ofrecerte a través de nuestros productos y servicios la mejor experiencia posible. En algunos casos, es necesario recabar información para conseguirlo. Nos importa tu privacidad y creemos que debemos ser transparentes al respecto.

Por ello, y a efectos de lo previsto en el REGLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 27 de abril de 2016 (en adelante, “RGPD”) relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, y la LEY 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la información y de comercio electrónico (en adelante, “LSSI”), Porsan Costa SL informa al usuario que, como responsable del tratamiento, incorporará los datos de carácter personal facilitados por los usuarios en un fichero automatizado.

Nuestro compromiso empieza por explicarte lo siguiente:

- Se recogen tus datos para que la experiencia de usuario mejore, atendiendo a tus intereses y necesidades.
- Somos transparentes en relación a los datos que obtenemos acerca de ti y la razón por la que lo hacemos.
- Nuestra intención es ofrecerte la mejor experiencia posible. Por ello, cuando vayamos a usar tu información personal lo haremos siempre cumpliendo la normativa, y cuando sea necesario, solicitaremos tu consentimiento.

- Entendemos que tus datos te pertenecen. Por tanto, si decides no autorizarnos a procesarlos puedes solicitarnos que dejemos de tratarlos.
- Nuestra prioridad consiste en garantizar tu seguridad y tratar tus datos de acuerdo con la normativa europea.

Si deseas obtener más información sobre el tratamiento de tus datos, consulta los distintos apartados de la política de privacidad que se encuentran a continuación:

### **¿Quién es el responsable del tratamiento de sus datos personales?**

Identidad: Porsan Costa SL

Domicilio fiscal: Calle San Mateo nº 1, Bajo, Las Lagunas de Mijas Costa, 29651, Las Lagunas de Mijas Costa de España.

C.I.F. nº: B92294933

Email: [info@porsancosta.com](mailto:info@porsancosta.com)

Registro Mercantil de Málaga 2930, Libro 1843, Folio 203, Sección 8, Hoja MA-52885, Inscripción 1

Porsan Costa SL ha designado un Delegado de Protección de Datos o una persona de contacto interna dentro de su organización. Si deseas hacer una consulta en relación al tratamiento de tus datos personales, puedes ponerte en contacto con él mediante el correo [info@porsancosta.com](mailto:info@porsancosta.com).

### **¿Qué datos personales recopilamos?**

Los datos personales que el usuario puede llegar a proporcionar:

- Nombre, dirección y fecha de nacimiento.
- Número de teléfono y dirección de correo electrónico.
- Ubicación.
- Información relativa a pagos y devoluciones.
- Dirección IP, fecha y hora en la que has accedido a nuestros servicios, navegador de internet que uses y datos sobre el sistema operativo del dispositivo.
- Cualquier otra información o datos que decidas compartir con nosotros.

En algunos casos, es obligatoria la cumplimentación del formulario de registro para acceder y disfrutar de determinados servicios ofrecidos en la web; asimismo, no facilitar los datos personales solicitados o el no aceptar la presente política de protección de datos supone la imposibilidad de suscribirse, registrarse o participar en cualquiera de las promociones en las que se soliciten datos carácter personal.

### **¿Por qué y para qué tratamos tus datos?**

En Porsan Costa SL tratamos la información que nos facilitan las personas interesadas con las siguientes finalidades:

- Gestionar pedidos o contratar alguno de nuestros servicios, ya sea online o en las tiendas físicas.
- Gestionar el envío de la información que nos soliciten.
- Desarrollar acciones comerciales y realizar el mantenimiento y gestión de la relación con el usuario, así como la gestión de los servicios ofrecido a través del sitio web y las labores de información, pudiendo realizar valoraciones automáticas, obtención de perfiles y labores de segmentación de los clientes con el objeto de personalizar el trato conforme a sus características y necesidades y mejorar la experiencia en línea del cliente.
- Desarrollar y gestionar los concursos, sorteos u otras actividades promocionales que se puedan organizar.
- En algunos casos será necesario facilitar información a las Autoridades o terceras empresas por motivos de auditoría, así como manejar datos personales de facturas, contratos y documentos para responder a reclamaciones de clientes o de las Administraciones Públicas

Informamos que los datos personales que se obtengan como consecuencia de tu registro como usuario formarán parte del Registro de Actividades y operaciones de Tratamiento (RAT), que se actualizará periódicamente de acuerdo con lo establecido en el RGPD.

#### **¿Cuál es la legitimación para el tratamiento de tus datos?**

El tratamiento de tus datos puede fundamentarse en las siguientes bases legales:

- Consentimiento del interesado para la contratación de servicios y productos, para los formularios de contacto, las solicitudes de información o alta en e-newsletters.
- Interés legítimo para el tratamiento de datos de nuestros clientes en acciones de marketing directo y consentimiento expreso del interesado para todo lo relativo a las valoraciones automáticas y elaboración de perfiles.
- Cumplimiento de obligaciones legales para prevención del fraude, comunicación con Autoridades públicas y reclamaciones de terceros.

#### **¿Cuánto tiempo conservamos tus datos?**

El tratamiento de los datos con las finalidades descritas se mantendrá durante el tiempo necesario para cumplir con la finalidad de su recogida (por ejemplo, mientras dure la relación comercial), así como para el cumplimiento de las obligaciones legales que se deriven del tratamiento de los datos.

#### **¿A qué destinatarios se comunican tus datos?**

En algunos casos, solo cuando sea necesario, Porsan Costa SL proporcionará datos de los usuarios a terceros. Sin embargo, nunca se venderán los datos a terceros. Los proveedores de servicios (por ejemplo, aseguradoras, entidades bancarias, proveedores de pago, empresas de reparto, etc.) con los que Porsan Costa SL trabaje pueden usar los datos para proporcionar los servicios correspondientes, sin embargo, no usarán dicha información para fines propios o para cesión a terceros.

Porsan Costa SL procura garantizar la seguridad de los datos personales cuando se envían fuera de la empresa y se asegura que los terceros proveedores de servicio respetan la confidencialidad



y cuentan con las medidas adecuadas para proteger los datos personales. Dichos terceros tienen la obligación de garantizar que la información se trata conforme con la normativa de privacidad de datos.

En algunos casos, la ley puede exigir que se revelen datos personales a organismos públicos u otras partes, solo se revelará lo estrictamente necesario para el cumplimiento de dichas obligaciones legales.

### **¿Dónde se almacenan tus datos?**

Con carácter general, los datos se almacenan dentro de la UE. Los datos que se envíen a terceros que no pertenezcan a la UE, nos aseguraremos que ofrezcan un nivel de protección suficiente, ya sea porque cuentan con Normas Corporativas Vinculantes (BCR) o porque se hayan adherido al "Privacy Shield".

### **¿Qué derechos te asisten y cómo puedes ejercerlos?**

Puedes dirigir tus comunicaciones y ejercitar tus derechos mediante una petición en el siguiente correo electrónico: [info@porsancosta.com](mailto:info@porsancosta.com).

### **En virtud de lo que establece el RGPD puedes solicitar:**

- Derecho de acceso: puedes pedir información de aquellos datos personales que dispongamos acerca de ti.
- Derecho de rectificación: puedes comunicar cualquier cambio en tus datos personales.
- Derecho de supresión y al olvido: puedes solicitar la eliminación previo bloqueo de los datos personales.
- Derecho de limitación al tratamiento: supone la restricción del tratamiento de los datos personales.
- Derecho de oposición: puedes retirar el consentimiento del tratamiento de los datos, oponiéndose a que se sigan tratando.
- Derecho a la portabilidad: en algunos casos, puedes pedir una copia de los datos personales en un formato estructurado, de uso común y lectura mecánica para su transmisión a otro responsable.
- Derecho a no ser objeto de decisiones individualizadas: puedes solicitar que no se tomen decisiones que se basen únicamente en el tratamiento automatizado, incluyendo la elaboración de perfiles, que produzca efectos jurídicos o afecte significativamente al interesado.

En algunos casos, se podrá rechazar la solicitud si solicitas que se eliminen datos necesarios para el cumplimiento de obligaciones legales.

Asimismo, si tienes alguna queja sobre el tratamiento de los datos puedes presentar una reclamación a la autoridad de protección de datos.

### **¿Quién es el responsable de la exactitud y veracidad de los datos facilitados?**

El usuario es el único responsable de la veracidad y corrección de los datos incluidos, exonerando a Porsan Costa SL de cualquier responsabilidad al respecto. Los usuarios garantizan y responden, en cualquier caso, de la exactitud, vigencia y autenticidad de los datos personales facilitados, y se comprometen a mantenerlos debidamente actualizados. El usuario acepta proporcionar información completa y correcta en el formulario de registro o suscripción. Porsan Costa SL se reserva el derecho de finalizar los servicios contratados que se hubiera celebrado con los usuarios, en caso que los datos que haya facilitado sean falsos, incompletos, inexactos o no estén actualizados.

Porsan Costa SL no responde de la veracidad de las informaciones que no sean de elaboración propia y de las que se indique otra fuente, por lo que tampoco asume responsabilidad alguna en cuanto a hipotéticos perjuicios que pudieran originarse por el uso de dicha información.

Porsan Costa SL se reserva el derecho a actualizar, modificar o eliminar la información contenida en sus páginas web pudiendo incluso limitar o no permitir el acceso a dicha información. Se exonera a Porsan Costa SL de responsabilidad ante cualquier daño o perjuicio que pudiera sufrir el usuario como consecuencia de errores, defectos u omisiones, en la información facilitada por Porsan Costa SL siempre que proceda de fuentes ajenas a la misma.

Asimismo, el usuario certifica que es mayor de 14 años y que posee la capacidad legal necesaria para la prestación del consentimiento en cuanto al tratamiento de sus datos de carácter personal.

### **¿Cómo tratamos los datos personales de los menores de edad?**

En principio nuestros servicios no van dirigidos específicamente a menores de edad. Sin embargo, en el supuesto de que alguno de ellos se dirija a menores de catorce años, de conformidad con el artículo 8 del RGPD y el artículo 7 de la LO3/2018, de 5 de diciembre (LOPDGDD), Porsan Costa SL exigirá el consentimiento válido, libre, inequívoco, específico e informado de sus tutores legales para tratar los datos personales de los menores. En este caso, se exigirá el DNI u otra forma de identificación de quien preste el consentimiento.

En el caso de mayores de catorce años podrá procederse al tratamiento de los datos con el consentimiento del usuario, exceptuando aquellos casos en los que la Ley exija la asistencia de los titulares de la patria potestad o tutela.

### **¿Qué medidas de seguridad aplicamos para proteger tus datos personales?**

Porsan Costa SL ha adoptado los niveles de seguridad de protección de los Datos Personales legalmente requeridos, y procura instalar aquellos otros medios y medidas técnicas adicionales a su alcance para evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los Datos Personales facilitados a Porsan Costa SL.

Porsan Costa SL no es responsable de hipotéticos daños o perjuicios que se pudieran derivar de interferencias, omisiones, interrupciones, virus informáticos, averías telefónicas o desconexiones en el funcionamiento operativo de este sistema electrónico, motivadas por causas ajenas Porsan Costa SL, de retrasos o bloqueos en el uso del presente sistema electrónico causados por deficiencias o sobrecargas de líneas telefónicas o sobrecargas en el Centro de Procesos de Datos, en el sistema de Internet o en otros sistemas electrónicos, así como de daños que puedan ser causados por terceras personas mediante intromisiones ilegítimas fuera del

control de Porsan Costa SL, no obstante, el usuario debe ser consciente de que las medidas de seguridad en Internet no son inexpugnables.

### **Enlaces a otros sitios web**

En el sitio web <http://www.porsancosta.com/> puede haber enlaces a otras páginas web. Al clicar en uno de estos enlaces y acceder a un sitio web externo como Facebook o Instagram, u aquellas que estén enlazadas con nuestra web, la visita estará sujeta a la política de privacidad de dicho sitio web, quedando Porsan Costa SL desvinculada de cualquier tipo de responsabilidad acerca de su política de privacidad.

### **¿Cómo utilizamos las cookies?**

El sitio web de Porsan Costa SL utiliza cookies, a los efectos de optimizar y personalizar su navegación por el mismo. Las cookies son ficheros físicos de información que se alojan en el propio terminal del usuario, la información recogida mediante las cookies sirve para facilitar la navegación del usuario por el portal y optimizar la experiencia de navegación. Los datos recopilados mediante las cookies pueden ser compartidos con los creadores de las mismas, pero en ningún caso la información obtenida por las mismas será asociada a datos personales ni a datos que puedan identificar al usuario.

Sin embargo, si el usuario no desea que se instalen cookies en su disco duro, tiene la posibilidad de configurar el navegador de tal modo que impida la instalación de estos archivos. Para obtener más información consulte nuestra Política de Cookies.

### **¿Puede modificarse la política de privacidad?**

Esta política de privacidad puede modificarse. Te recomendamos que revises la política de privacidad con cierta periodicidad.

## Términos y condiciones

En cumplimiento con el deber de información recogido en artículo 10 de la Ley 34/2002, de 11 de Julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y del Comercio Electrónico, le informamos que el Sitio Web <http://www.porsancosta.com/> (en adelante, la "Web") es titularidad de Porsan Costa SL, con domicilio social en Calle San Mateo nº 1, Bajo, Las Lagunas de Mijas Costa, 29651 de España, y con NIF B92294933.

### Condiciones de uso

Las presentes Condiciones describen los términos aplicables a los servicios y contenidos ofrecidos a través del sitio web <http://www.porsancosta.com/> y regulan las relaciones jurídicas entre Porsan Costa SL y el cliente.

El acceso a la web es de carácter libre y gratuito, la utilización de la Web supone la aceptación sin reservas de la totalidad de las Condiciones de Uso. Si no estuvieras de acuerdo con estas condiciones debes abstenerte de utilizar esta página.

La visita al sitio al portal de propiedades/inmuebles por parte del usuario deberá hacerse de forma responsable y de conformidad a la legalidad vigente, la buena fe, las presentes Condiciones y respetando los derechos de propiedad intelectual e industrial de titularidad de Porsan Costa SL o cualquier otras personas físicas o jurídicas.

El uso de cualquiera de los contenidos del sitio Web con finalidades que sean o pudieran ser ilícitas queda totalmente prohibido, así como la realización de cualquier acción que cause o pueda causar daños o alteraciones de cualquier tipo no consentidas por Porsan Costa SL, al sitio eCommerce o a sus contenidos.

El sitio Web y las propiedades y servicios ofrecidos por Porsan Costa SL está dirigido a mayores de edad con la capacidad jurídica suficiente para poder quedar vinculado por las presentes Condiciones de Uso. Es posible que la utilización de ciertos servicios o la contratación de algunos bienes o servicios esté sujeto a condiciones especiales complementarias que requerirán el consentimiento expreso y que prevalecerán en todo caso sobre las presentes condiciones generales.

### Precios

Los precios anunciados en nuestra página web incluyen el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA). Es importante destacar que algunos de nuestros servicios inmobiliarios están sujetos a modificaciones económicas, dependiendo de las condiciones específicas de contratación o compra. A pesar de que hacemos un esfuerzo constante por mantener actualizadas las imágenes, es posible que estas sufran alteraciones desde la fecha de su captura, lo que podría afectar el precio ofrecido en la web

Le recomendamos que, en caso de tener alguna pregunta o inquietud después de revisar nuestras propiedades y si estos resultan de su interés, o incluso antes de realizar consulta por nuestro formulario de contacto se ponga en contacto con nosotros en nuestras oficinas o por teléfono 952199031 dentro de nuestros horarios comerciales.

Puede comunicarse con nosotros directamente llamando al número 952199031 o enviándonos un correo electrónico a la dirección [info@porsancosta.com](mailto:info@porsancosta.com). Estaremos encantados de ayudarle.

### **Garantía de bienes de consumo**

Como cliente, tienes la consideración de consumidor de conformidad con el Real Decreto Legislativo 1/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios y otras leyes complementarias (en adelante, "TRLGDCU").

Si has proporcionado tus datos para la venta o alquiler de alguna propiedad a través de nuestro formulario de contacto y deseas ejercer tus derechos de rectificación, modificación o cancelación, por favor háznoslo saber mediante nuestro formulario de contacto en la web o directamente en nuestro correo electrónico [info@porsancosta.com](mailto:info@porsancosta.com). Nos comprometemos a responder a tu solicitud en el menor tiempo posible.

### **Recogida de datos.**

Nuestro portal web cuenta con el formulario de contacto para cualquier consulta que desees hacer, así como un nuevo formulario diseñado especialmente para los propietarios de los inmuebles o sus propiedades (es importante recordar que para poderse ceder esta información debe ser usted el titular o autorizado al 100% de la propiedad). Este formulario le facilitará de forma sencilla el que usted nos pueda compartir la información esencial e incluso previo aceptación mediante un código de confirmación, el cedernos las imágenes de sus propiedades.

Es importante destacar que toda la información proporcionada será revisada minuciosamente por nuestro equipo, que podrá solicitar información adicional para garantizar la veracidad de la propiedad y obtener la autorización necesaria de los propietarios para compartir dicha información en nuestro sitio.

En ningún caso compartiremos esta información con terceros fuera de nuestro grupo. Solo en situaciones donde consideremos que obtener una autorización expresa podría aumentar la visibilidad de las propiedades y atraer un mayor número de interesados, solicitaremos su consentimiento para tal fin.

Es fundamental tener en cuenta que tienes el derecho en cualquier momento de ejercer tus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, portabilidad y oposición. Puedes hacerlo contactándonos a través de nuestro correo electrónico [info@porsancosta.com](mailto:info@porsancosta.com) y expresando tu decisión.

## **Almacenamiento datos personales**

En general, los datos se almacenan dentro de la UE. No obstante, en caso de que el tratamiento de tus datos signifique una transferencia internacional de datos fuera del Espacio Económico Europeo (EEE) Porsan Costa SL se compromete a implementar las medidas de seguridad necesarias para asegurar un nivel adecuado de salvaguarda de dichas transferencias por medio de contratos de encargados del tratamiento y, en su caso, se asegurará de que ofrecen un nivel de protección adecuado, ya sea porque cuentan con Normas Corporativas Vinculantes (BCR) o porque hemos suscrito las cláusulas modelo de la Comisión Europea. Para más información sobre los proveedores de servicios, contacta en el siguiente correo electrónico [info@porsancosta.com](mailto:info@porsancosta.com)

## **Atención al cliente: Asistencia, Sugerencias y Reclamaciones**

Estamos aquí para ayudarte en todo momento. Si necesitas asistencia, quieres compartir sugerencias o necesitas realizar alguna reclamación, no dudes en ponerte en contacto con nuestro Servicio de Atención al Cliente. Puedes escribirnos a [info@porsancosta.com](mailto:info@porsancosta.com) o llamarnos al 952199031, disponible de lunes a viernes, de 10 a 13:30 y de 17:30 a 19:30 de Lunes a Viernes.

## **Limitación de Responsabilidad, Veracidad y Supervisión Responsable**

El Usuario debe proporcionar información veraz y mantenerla actualizada para que el Prestador pueda ofrecer los servicios en las mejores condiciones.

El Prestador no será responsable cuando corresponda a padres, tutores o representantes autorizar el acceso de menores o incapacitados al sitio web, productos o servicios. La supervisión es responsabilidad de los mencionados padres o representantes.

Dado que el acceso al sitio web es gratuito y la información personal que el Usuario añade es voluntaria, el Prestador no asume responsabilidad por daños derivados de información falsa, insuficiente o incorrecta proporcionada por el Usuario.

El acceso al sitio web NO obliga al Prestador a verificar la autenticidad, idoneidad, exhaustividad, exactitud o actualización de la información suministrada por el Usuario a través de formularios.

El Prestador no garantiza la ausencia de virus informáticos en el acceso a los Contenidos. La responsabilidad de detectar estos elementos dañinos recae en el Usuario, quien debe contar con las herramientas necesarias.

El Prestador no asume responsabilidad por daños en equipos informáticos de Usuarios o terceros durante el acceso a los Contenidos.

Interrupciones en servicios eléctricos o de telecomunicaciones que impidan el uso de los servicios no serán responsabilidad del Prestador.

Esta exención de responsabilidad establece claramente que el Prestador no será responsable por las consecuencias de información inexacta proporcionada por los Usuarios. Se insta a los Usuarios a proporcionar datos precisos y actualizados para garantizar la validez y la calidad de la información disponible en la plataforma.

Esta limitación de responsabilidad busca establecer un marco claro de responsabilidades y promover un uso consciente y seguro de los servicios ofrecidos por el Prestador.

### **Protección de Datos.**

En cumplimiento del REGLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 27 de abril de 2016 (en adelante, "RGPD") relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, y la LEY 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la información y de comercio electrónico (en adelante, "LSSI"), Porsan Costa SL informa al usuario que, como responsable del tratamiento, incorporará los datos de carácter personal facilitados por los usuarios en un fichero automatizado.

El tratamiento de los datos con las finalidades descritas se mantendrá durante el tiempo necesario para cumplir con la finalidad de su recogida (por ejemplo, mientras dure la relación comercial), así como para el cumplimiento de las obligaciones legales que se deriven del tratamiento de los datos.

En algunos casos, solo cuando sea necesario, Porsan Costa SL proporcionará datos de los usuarios a terceros. Sin embargo, nunca se venderán los datos a terceros. Los proveedores de servicios (por ejemplo, aseguradoras, entidades bancarias, proveedores de pago, empresas de reparto, etc.) con los que Porsan Costa SL trabaje pueden usar los datos para proporcionar los servicios correspondientes, sin embargo, no usarán dicha información para fines propios o para cesión a terceros.

Porsan Costa SL procura garantizar la seguridad de los datos personales cuando se envían fuera de la empresa y se asegura que los terceros proveedores de servicio respetan la confidencialidad y cuentan con las medidas adecuadas para proteger los datos personales. Dichos terceros tienen la obligación de garantizar que la información se trata conforme con la normativa de privacidad de datos.

En el sitio web <http://www.porsancosta.com/> puede haber enlaces a otras páginas web. Al clicar en uno de estos enlaces y acceder a un sitio web externo como Facebook o Instagram, u aquellas que estén enlazadas con nuestra web, la visita estará sujeta a la política de privacidad de dicho sitio web, quedando Porsan Costa SL desvinculada de cualquier tipo de responsabilidad acerca de su política de privacidad.

En algunos casos, la ley puede exigir que se revelen datos personales a organismos públicos u otras partes, solo se revelará lo estrictamente necesario para el cumplimiento de dichas obligaciones legales.

El sitio web de Porsan Costa SL utiliza cookies, a los efectos de optimizar y personalizar su navegación por el mismo. Las cookies son ficheros físicos de información que se alojan en el propio terminal del usuario, la información recogida mediante las cookies sirve para facilitar la navegación del usuario por el portal y optimizar la experiencia de navegación. Los datos recopilados mediante las cookies pueden ser compartidos con los creadores de las mismas, pero

en ningún caso la información obtenida por las mismas será asociada a datos personales ni a datos que puedan identificar al usuario.

Sin embargo, si el usuario no desea que se instalen cookies en su disco duro, tiene la posibilidad de configurar el navegador de tal modo que impida la instalación de estos archivos. Para obtener más información consulte nuestra Política de Cookies.

En virtud de lo que establece el RGPD puedes solicitar:

- Derecho de acceso: puedes pedir información de aquellos datos personales que dispongamos acerca de ti.
- Derecho de rectificación: puedes comunicar cualquier cambio en tus datos personales.
- Derecho de supresión y al olvido: puedes solicitar la eliminación previo bloqueo de los datos personales.
- Derecho de limitación al tratamiento: supone la restricción del tratamiento de los datos personales.
- Derecho de oposición: puedes retirar el consentimiento del tratamiento de los datos, oponiéndose a que se sigan tratando.
- Derecho a la portabilidad: en algunos casos, puedes pedir una copia de los datos personales en un formato estructurado, de uso común y lectura mecánica para su transmisión a otro responsable.
- Derecho a no ser objeto de decisiones individualizadas: puedes solicitar que no se tomen decisiones que se basen únicamente en el tratamiento automatizado, incluyendo la elaboración de perfiles, que produzca efectos jurídicos o afecte significativamente al interesado.

En algunos casos, se podrá rechazar la solicitud si solicitas que se eliminen datos necesarios para el cumplimiento de obligaciones legales.

Asimismo, si tienes alguna queja sobre el tratamiento de los datos puedes presentar una reclamación en nuestra empresa por email a [info@porsancosta.com](mailto:info@porsancosta.com) o a la autoridad de protección de datos.

### **Legislación aplicable y jurisdicción competente**

Estas condiciones estarán regidas e interpretadas de acuerdo con la legislación española, salvo que se establezca expresamente lo contrario. El Prestador y el Usuario acuerdan resolver cualquier controversia derivada de la prestación de productos o servicios, objeto de estas condiciones, ante los Juzgados y Tribunales del domicilio del Prestador.

En el caso de que el Usuario tenga su domicilio fuera de España, tanto el Prestador como el Usuario renuncian expresamente a cualquier otro foro, sometiéndose a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales del domicilio del Prestador.



Las presentes condiciones se rigen de conformidad con la legislación española. Porsan Costa SL y el usuario acuerdan someter las controversias que pudieran surgir en relación a la contratación de productos o servicios objeto de estas Condiciones Generales, a los Juzgados y Tribunales del domicilio del Usuario.

Este acuerdo busca proporcionar un marco claro para la resolución de posibles disputas, asegurando una jurisdicción adecuada.

## Política de cookies

### Política de cookies

En cumplimiento con el deber de información recogido en el apartado 2º del artículo 22 de la Ley 34/2002, de 11 de Julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y del Comercio Electrónico, la presente política de cookies tiene por finalidad informarle de manera clara y precisa sobre las cookies que se utilizan en la página web <http://www.porsancosta.com/> de la empresa Porsan Costa SL.

### ¿Qué son las cookies?

Una cookie es un fichero de pequeño tamaño que los sitios web envían al navegador y se descargan en su ordenador. Las cookies permiten que la página web almacene y recupere la información sobre su visita, como su idioma preferido y otras opciones, con el fin de mejorar los servicios que se ofrecen y contribuir a tener una mejor experiencia de navegación para el usuario.

### Tipos de cookies

En función de quién gestione el dominio desde donde se envían las cookies y se traten los datos, se distinguirá entre cookies propias y cookies de terceros.

Las cookies también pueden clasificarse según el plazo de tiempo que permanezcan almacenadas en el navegador del usuario, distinguiéndose entre cookies de sesión o cookies persistentes.

Finalmente, en función de la finalidad para la que se trate la información recopilada, las cookies se pueden clasificar en las siguientes categorías:

**Cookies técnicas.** Son pequeños archivos de texto que se almacenan en el dispositivo del usuario cuando visitas un sitio web. Estas permiten al usuario navegar por un sitio web y utilizar algunos de los servicios ofrecidos por el mismo (como, por ejemplo, las que sirven para recordar los elementos integrantes de un carrito de compra). Son consideradas como esenciales o estrictamente necesarias para proporcionar un servicio en línea y no requieren el consentimiento previo del usuario.

**Cookies de personalización:** Las cookies de personalización son pequeños archivos de texto que los sitios web colocan en tu navegador mientras navegas por ellos. Estas cookies están diseñadas para almacenar información específica sobre tus preferencias comportamiento en línea, características determinadas, como puede ser el idioma, artículos, ubicación y datos de inicio de sesión permitiendo a los sitios web proporcionar una experiencia más personalizada. Se requiere el consentimiento por el usuario.

**Cookies de seguridad:** Se trata de cookies cuya función es detectar problemas o riesgos de seguridad. Estas sirven para impedir o dificultar los ataques contra el sitio web como el detectan cuando un usuario ha introducido credenciales de sesión incorrectas, y cuántas veces lo ha hecho. Estas pueden ser temporales y usarse solo para iniciar sesión,

de autenticación como para identificar el usuario, contra ataques maliciosos como Cross-Site, Scripting (XSS) o Cross-Site Request Forgery (CSRF), o de preferencias de seguridad como la configuración y/o selección de las opciones de seguridad aceptadas por el usuario. Estas no suelen requerirse autorización.

**Cookies de complemento para intercambiar contenidos sociales:** Mas conocidos como plug-in, que permiten compartir contenidos en redes sociales. Cuando visitas un sitio web y utilizas los accesos a "Me gusta", "Compartir", "Twittear", etc. y le das clic a uno de estos botone o widgets, las cookies de complemento se utilizan para rastrear y almacenar información sobre tu actividad de interacción en la red social, como que contenido compartiste y cuándo lo compartiste. Estas cookies también pueden utilizarse para fines de seguimiento y análisis, lo que permite a las redes sociales recopilar datos sobre el comportamiento del usuario en diferentes sitios web que contienen sus plug-ins. Requieren la aceptación por parte del usuario.

**Cookies de análisis:** Permiten al responsable el seguimiento del comportamiento del usuario cuantificando el número de usuarios y así realizar la medición y análisis estadístico de la utilización que hacen los usuarios del servicio ofertado. Para ello se analiza su navegación de la página web en uso con el fin de mejorar la oferta de productos o servicios que le ofrecemos. Requiere la aceptación por parte del usuario.

**Cookies publicitarias:** Sirven para gestionar los espacios de publicidad del sitio web. Estas pueden estar tratadas por la propia web o por terceros, y permiten analizar sus hábitos de navegación en Internet para que podamos mostrarle publicidad relacionada con su perfil de navegación. Requiere la autorización por parte del usuario.

**Cookies de publicidad comportamental:** También conocidas como cookies de seguimiento o cookies de terceros, estos pequeños archivos de texto que se almacenan en tu navegador cuando visitas un sitio web que utiliza publicidad dirigida o personalizada. Estas cookies están diseñadas para rastrear el comportamiento del usuario en línea y recopilar información sobre sus preferencias, intereses y actividades de navegación. La información recopilada a través de estas cookies se utiliza para crear un perfil del usuario y proporcionar anuncios más relevantes y específicos basados en sus intereses y comportamiento en línea. De esta manera, las empresas y los anunciantes pueden mostrar anuncios más efectivos y personalizados, aumentando la probabilidad de que los usuarios hagan clic en ellos o realicen una compra. Requieren la autorización por parte del usuario.

**Cookies de geolocalización:** Son archivos pequeños que se almacenan en el dispositivo del usuario cuando navega por sitios web que utilizan servicios de geolocalización. Estas cookies son utilizadas para recopilar información sobre la ubicación física del usuario, lo que permite a los sitios web proporcionar contenido, servicios y anuncios personalizados basados en la ubicación del usuario. Cuando un usuario visita un sitio web que utiliza cookies de geolocalización, el sitio puede obtener información sobre la ubicación del dispositivo, ya sea a través del GPS del dispositivo, la dirección IP o información de redes Wi-Fi cercanas. Esta información puede utilizarse para adaptar la experiencia del usuario y mostrar contenido específico para la ubicación del usuario. en preguntar. Requieren la autorización por parte del usuario.

## **Autorización para el uso de cookies**

De conformidad con el aviso de cookies que aparece en el sitio web, el usuario puede consentir expresamente el uso de cookies que requieran consentimiento; sin embargo, el uso de cookies técnicas o necesarias no requiere de consentimiento. Sin perjuicio de todo ello, el usuario puede modificar la configuración de su navegador para rechazar el uso de las cookies.

### Cómo modificar la configuración de las cookies

Usted puede restringir, bloquear o borrar las cookies de <http://www.porsancosta.com/> o cualquier otra página web utilizando su navegador. En cada navegador la operativa es diferente, puede encontrar cómo hacerlo en el menú de ayuda de su navegador dónde se establece el procedimiento para su eliminación. Para más información:

- Google Chrome: <https://support.google.com/chrome/answer/95647?co=GENIE.Platform%3DDesktop&hl=es>
- Mozilla Firefox: <https://support.mozilla.org/es/kb/habilitar-y-deshabilitar-cookies-sitios-web-rastrear-preferencias>
- Safari: <https://support.apple.com/es-es/guide/safari/sfri11471/mac>
- Internet Explorer: <https://support.microsoft.com/es-es/topic/c%C3%B3mo-eliminar-archivos-de-cookies-en-internet-explorer-bca9446f-d873-78de-77ba-d42645fa52fc>
- Opera: <https://help.opera.com/en/latest/web-preferences/>

Es posible que al deshabilitar las cookies la página web no funcione correctamente o no pueda acceder a determinadas funciones de la misma.

### Cookies utilizadas en la web

En el portal web se utilizan diferentes tipos de cookies con distintas finalidades, a continuación, se enumeran las cookies empleadas:

#### COOKIES UTILIZADAS EN ESTE SITIO WEB

##### COOKIES CONTROLADAS POR EL EDITOR

##### Técnicas y funcionales

Propiedad	Cookie	Finalidad	Plazo
google.com	__Secure-1PAPISID	Cookie necesaria para la utilización de las opciones y servicios del sitio web	en un año
google.com	__Secure-1PSID	Cookie necesaria para la utilización de las	en un año

		opciones y servicios del sitio web	
google.com	<b>__Secure-1PSIDCC</b>	Cookie necesaria para la utilización de las opciones y servicios del sitio web	en un año
google.com	<b>__Secure-1PSIDTS</b>	Cookie necesaria para la utilización de las opciones y servicios del sitio web	en un año
google.com	<b>__Secure-3PSIDCC</b>	Cookie necesaria para la utilización de las opciones y servicios del sitio web	en un año
google.com	<b>__Secure-3PSIDTS</b>	Cookie necesaria para la utilización de las opciones y servicios del sitio web	en un año
google.com	<b>__Secure-ENID</b>	Cookie necesaria para la utilización de las opciones y servicios del sitio web	en un año
google.com	<b>AEC</b>	Cookie necesaria para la utilización de las opciones y servicios del sitio web	en 5 meses
Google	<b>SEARCH_SAMESITE</b>	SameSite evita que el navegador envíe esta cookie junto con las solicitudes entre sitios. El objetivo principal es mitigar el riesgo de fuga de información de origen cruzado. También proporciona cierta protección contra ataques de falsificación de	en 5 meses

		solicitudes entre sitios.	
porsancosta.com	<b>_ga_Y67W0BPYP0</b>	Cookie necesaria para la utilización de las opciones y servicios del sitio web	en un año
porsancosta.com	<b>cookie_consent_level</b>	Cookie necesaria para la utilización de las opciones y servicios del sitio web	en un año
porsancosta.com	<b>cookie_consent_user_accepted</b>	Cookie necesaria para la utilización de las opciones y servicios del sitio web	en un año
porsancosta.com	<b>cookie_consent_user_consent_token</b>	Cookie necesaria para la utilización de las opciones y servicios del sitio web	en un año
region1.google-analytics.com	<b>ar_debug</b>	Cookie necesaria para la utilización de las opciones y servicios del sitio web	en 3 meses

#### Analíticas

Propiedad	Cookie	Finalidad	Plazo
Google	<b>__Secure-3PAPISID</b>	Estas cookies se utilizan para entregar anuncios más relevantes para usted y sus intereses.	en un año
Google	<b>__Secure-3PSID</b>	Estas cookies se utilizan para entregar anuncios más relevantes para usted y sus intereses.	en un año
Google Analytics	<b>_ga</b>	ID utiliza para identificar a los usuarios	en un año

Publicitarias

Propiedad	Cookie	Finalidad	Plazo
Google	<b>1P_JAR</b>	Estas cookies se establecen a través de vídeos de youtube incrustados. Registran los datos estadísticos anónimos sobre, por ejemplo, cuántas veces se reproduce el vídeo y las configuraciones que se utilizan para la reproducción.	en un mes
Google	<b>APISID</b>	Descargar ciertas herramientas de Google y guardar ciertas preferencias, por ejemplo, el número de resultados de la búsqueda por hoja o la activación del filtro SafeSearch. Ajusta los anuncios que aparecen en la búsqueda de Google.	en un año
Google	<b>HSID</b>	Descargar ciertas herramientas de Google y guardar ciertas preferencias, por ejemplo, el número de resultados de la búsqueda por hoja o la activación del filtro SafeSearch. Ajusta los anuncios que aparecen en la búsqueda de Google.	en un año
Google	<b>NID</b>	Estas cookies se utilizan para recopilar estadísticas del sitio web y rastrear las	en 7 meses

		tasas de conversión y la personalización de anuncios de Google	
Google	<b>OTZ</b>	Análisis agregado de los visitantes del sitio	en 24 días
Google	<b>SAPISID</b>	Descargar ciertas herramientas de Google y guardar ciertas preferencias, por ejemplo, el número de resultados de la búsqueda por hoja o la activación del filtro SafeSearch. Ajusta los anuncios que aparecen en la búsqueda de Google.	en un año
Google	<b>SID</b>	Descargar ciertas herramientas de Google y guardar ciertas preferencias, por ejemplo, el número de resultados de la búsqueda por hoja o la activación del filtro SafeSearch. Ajusta los anuncios que aparecen en la búsqueda de Google.	en un año
Google	<b>SIDCC</b>	Descargar ciertas herramientas de Google y guardar ciertas preferencias, por ejemplo, el número de resultados de la búsqueda por hoja o la activación del filtro SafeSearch. Ajusta los anuncios que aparecen en la búsqueda de Google.	en un año



Google	<b>SSID</b>	Descarga ciertas herramientas de Google y guarda ciertas preferencias, por ejemplo, el número de resultados de búsqueda por página o la activación del filtro SafeSearch. Ajusta los anuncios que aparecen en la Búsqueda de Google.	en un año
--------	-------------	--	-----------

**COOKIES DE TERCEROS**

Los servicios de terceros son ajenos al control del editor. Los proveedores pueden modificar en todo momento sus condiciones de servicio, finalidad y utilización de las cookies, etc.

**Proveedores externos de este sitio web:**

Editor	Política de privacidad
Google Analytics	<a href="https://privacy.google.com/take-control.html">https://privacy.google.com/take-control.html</a>
Google	<a href="https://privacy.google.com/take-control.html">https://privacy.google.com/take-control.html</a>
Google	<a href="https://safety.google/privacy/privacy-controls/">https://safety.google/privacy/privacy-controls/</a>

**PANEL DE CONFIGURACIÓN DE COOKIES**

Desde este panel podrá configurar las cookies que el sitio web puede instalar en su navegador, excepto las cookies técnicas o funcionales que son necesarias para la navegación y la utilización de las diferentes opciones o servicios que se ofrecen.

## Panel de cookies

<b>CÓMO GESTIONAR LAS COOKIES DESDE EL NAVEGADOR</b>	
<b>Eliminar las cookies del dispositivo</b>	<p>Las cookies que ya están en un dispositivo se pueden eliminar borrando el historial del navegador, con lo que se suprimen las cookies de todos los sitios web visitados.</p> <p>Sin embargo, también se puede perder parte de la información guardada (por ejemplo, los datos de inicio de sesión o las preferencias de sitio web).</p>
<b>Gestionar las cookies específicas del sitio</b>	<p>Para tener un control más preciso de las cookies específicas de cada sitio, los usuarios pueden ajustar su configuración de privacidad y cookies en el navegador.</p>
<b>Bloquear las cookies</b>	<p>Aunque la mayoría de los navegadores modernos se pueden configurar para evitar que se instalen cookies en los dispositivos, eso puede obligar al ajuste manual de determinadas preferencias cada vez que se visite un sitio o página. Además, algunos servicios y características pueden no funcionar correctamente (por ejemplo, los inicios de sesión con perfil).</p>



